

Spett.le
Sportello Unico per l' Edilizia
di _____

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(artt. 41 e 42 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12)

Il sottoscritto (c.f.) residente a in via , n. (c.a.p.) tel. Fax
e-mail

In qualità di proprietario

di:

ALTRI AVENTI TITOLO:

DENUNCIA

ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, l'inizio dell'attività edilizia trascorsi 30 giorni dalla presente comunicazione, per l'esecuzione delle opere di *(indicare sommariamente il tipo di opere):*

da eseguirsi sull'immobile destinato ad attività di tipo residenziale sito in via n. , contraddistinto da mappale:

Catasto Terreni

n. sub S.C. fg. .

altri:

DICHIARA

- sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile oggetto dell'intervento (ovvero: D.I.A. n. del);
- sono previsti interventi su parti di edifici contenenti fibre di amianto (ovvero: si impegna ad ottenere, entro l'inizio dei lavori, le prescritte autorizzazioni A.R.P.A.);
- lo stato attuale risulta legittimato dai seguenti atti abilitativi:
Licenza edilizia n. del ;
- l'immobile è stato oggetto di condono edilizio ai sensi della Legge 28 febbraio 1985 n.47;

alla presente denuncia allega la seguente documentazione a firma del tecnico progettista abilitato:

-
-
-
-
-
-

15.36

Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Como / Collegio dei Geometri della Provincia di Como / Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Como / Ordine degli Ingegneri della Provincia di Como / Collegio delle Imprese Edili ed Affini della Provincia di Como / Unione Nazionale Italiana Tecnici Enti locali di Como e Lecco.

www.peritiindustriali.como.it

rel. 3.00 del 14/10/06

COMUNICA

- di aver affidato la direzione lavori a:

(c.f.) con studio in via n. c.a.p. tel. fax e-mail
iscritto a Collegio de Periti Edili della Provincia di al n. , che sottoscrive per accettazione
dell'incarico:

(timbro e firma) _____

-di aver affidato l'esecuzione dei lavori all'impresa:

*(si ricorda che detta comunicazione è **obbligatoria** ai sensi dell'art. 42 1° comma della L.R. 11 marzo 2005, n. 12)*

Ragione sociale

Partita I.V.A.

Con sede in c.a.p.

via n.

Tel fax. e-mail

che sottoscrive per accettazione dell'incarico:

(timbro e firma) _____

che i materiali di risulta verranno smaltiti presso la discarica autorizzata di

Il sottoscritto, consapevole che la presente dichiarazione ha validità di tre anni dalla data di inizio lavori, si impegna a comunicare la data di fine lavori nonché a produrre un certificato di collaudo finale, a firma del tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto depositato.

, Li,

(firma del denunciante avente titolo) _____

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Oggetto: realizzazione di opere edilizie ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 sull'immobile sito in via n. distinto con mappale n. S.C.

IL SOTTOSCRITTO

Perito Edile (c.f.) con studio in via n. c.a.p. tel. fax e-mail iscritto a Albo dei Periti Industriali della Provincia di al n. ,
in qualità di PROGETTISTA

D I C H I A R A

Che le opere consistono in *(illustrare brevemente il tipo di opere)*:

come da elaborati grafici allegati

D I C H I A R A A L T R E S I '

Che:

- l'intervento da realizzare insiste su area compresa da vigente P.R.G. in Zona Omogenea
- l'immobile è interessato da Piani Attuativi vigenti e/o adottati
- l'immobile è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 10 e/o art. 142 del D. L.vo 42/2004, alla legge 394/1991 *(tutela delle aree protette)*;
- l'immobile è assoggettato alle disposizioni di cui al Parte Seconda Tit. 1 del D. L.vo 42/2004;
- l'intervento altera lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore dell'immobile;
- l'intervento è soggetto al parere/nulla osta preventivo di altri Enti: ;
- le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati e/o approvati, al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e non contrastano con le disposizioni di sicurezza igienico-sanitarie e con altre vigenti in materia urbanistica, edilizia e di sicurezza;
- l'unità immobiliare è soggetta alle norme di cui alla Legge 13/1989, al Decreto Ministeriale 236/1989 ed alla L.R. 6/1989 *(in caso affermativo allegare dichiarazioni e schemi dimostrativi)*;
- le opere comportano la modifica degli impianti tecnologici, per cui si inoltrerà al termine dei lavori la dichiarazione di conformità;
- l'intervento è conforme alle disposizioni della Legge 10/91; *(in caso di modifiche presentare relazione)*
- gli scarichi fognari dell'immobile sono conformi alla vigente normativa in materia *(allegare schema)*;
- l'intervento modifica il sistema di smaltimento delle acque reflue;
- l'intervento è soggetto al pagamento del contributo consorzio ai sensi degli artt. 43 e 44 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, per cui si allega prospetto riassuntivo.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale,

ASSEVERA

La conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati e/o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico/sanitarie e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

, Li,

(timbro e firma progettista) _____

15.36

Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Como / Collegio dei Geometri della Provincia di Como / Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Como / Ordine degli Ingegneri della Provincia di Como / Collegio delle Imprese Edili ed Affini della Provincia di Como / Unione Nazionale Italiana Tecnici Enti locali di Como e Lecco.

www.peritiindustrials.como.it

rel. 3.00 del 14/10/06